

L3_1.3 Datenbankmodell Immobilien – Aufgabe

Die Immo-BaWü GmbH verwaltet und vermarktet hochwertige Immobilien in Süddeutschland. Sie plant, die Vermietungsdaten ihrer Objekte mit Hilfe einer relationalen Datenbank zu verwalten.

Die Immo-BaWü GmbH vermietet Häuser verschiedener Kategorien (Einfamilienhaus, Doppelhaushälfte, Reihenhäuser), die jeweils ein eindeutiges Kategorienkürzel haben (EH, DHH, RH). Neben der Kategorie sollen zu jedem Haus der Grundmietpreis, die Wohnfläche sowie die vollständige Adresse gespeichert werden.

Die Mietverträge werden grundsätzlich mit einer Person (Hauptmieter) abgeschlossen. Die Mieter sind mit Vor- und Nachnamen zu erfassen.

Die Datenbank soll Auskunft darüber geben können, welcher Mieter welches Haus gemietet hat und zu welchem Termin das Mietverhältnis beginnt.

Erstellen Sie für diesen Sachverhalt ein passendes Entity-Relationship-Diagramm sowie das zugehörige Relationenmodell.